



EFFIZIENZPREIS BAUEN UND MODERNISIEREN

Cube II, Ludwigsburg (Landkreis Ludwigsburg)



Prämierungsstufe GOLD in der Kategorie Neubau Mehrfamilien-haus/Geschosswohnungsbau

Eigentümer: Wohnungsbau Ludwigsburg GmbH

Architekt: schlude ströhle richter architekten bda, Stuttgart

Energieberater: Seeberger + Partner Ingenieurbüro für Bauphysik und Energieplanung, Bietigheim-Bissingen

Sonstige: Helber + Ruff, Ludwigsburg

Kennwerte:

- Primärenergiebedarf: 19,00 kWh/(m²a)
- Endenergiebedarf: 11,00 kWh/(m²a)
- Transmissionswärmeverlust: 0,290 W/m²
- Baukosten: 1.325 €/m² Bruttogeschossfläche

Das Objekt in Modulbauweise hat den niedrigsten Endenergiebedarf. Der Primärenergiebedarf und die Gebäudehülle sind überdurchschnittlich effizient. Trotz der vergleichsweise hohen Baukosten in €/m² Bruttogrundfläche wurde hier ein günstiges Verhältnis von Baukosten zur Energieeffizienz erreicht. Die höheren Baukosten sind auf weitere Aspekte wie die modulare und flexible Bauweise zurückzuführen.

Mit einer Massivholzkonstruktion, einem begrünten Dach und einer Dämmung aus Holzfaser kommen bei dem Gebäude überwiegend ökologische Baustoffe zur Anwendung. Eine Bauweise im Modulkastenprinzip mit der entsprechenden Qualität in der Energie- und Ressourceneffizienz verleihen diesem Objekt, auch ohne Lüftungsanlage, eine besondere Nachhaltigkeit und einen entsprechend positiven Beitrag zur Baukultur.

Das Gebäude entspricht einem KfW-Effizienzhaus 55.